

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

REGIÓN :

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
Fecha de Aprobación 05 ABR 2013
R.O.L. S.L.I
3370-039

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 2663/12
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda),
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1395/11
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a TALLER INOFENSIVO
ubicada en calle/avenida/camino EL ROBLE N° 494
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo URBANO
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 124° LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, O.ra.

Plazos de la autorización especial hasta 29.11.2014

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.I.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
116	29.11.11	89,60	TALLER INOFENSIVO

RESOLUCIÓN N°	FECHA:	
---------------	--------	--

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurre)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

NOTAS:

- LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO DE REGULARIZACION N° 445 DEL 11.06.04 LEY N° 19.583-19.667 (163,09 M2)
- LA PRESENTE RECEPCION RECEPCIONA 89,60 M2 CON DESTINO TALLER INOFENSIVO , QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 252,69 M2
- SE ADJUNTA CERTIFICADO IE-1 N° 494338 DEL 12.01.11 EMITIDO POR SEC
- SE ADJUNTA INFORME TECNICO N° AT/041/2013 DEL 06.02.12-APLICACIÓN DE PINTURA INTUMESCENTE
- SE RECEPCIONA EN VISITA INSPECTIVA LOS 3 ESTACIONAMIENTOS EN ARRIFENDO EN LA PROPIEDAD UBICADA EN EL ROBLE N° 473. SE ADJUNTA CERTIFICADO DE REGULARIZACION N° 194 DEL 17.07.08 DE LA PROPIEDAD EL ROBLE N° 473.
- 2ª visita inspectiva el día 26.03.13, verificando ING DOC N° 12.02.12 y 07.03.13


APS/RBM/FFB/ffb_02.04.13


DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)